

◀ Komponenty systemu dla Partnerów Zewnętrznych

Appia Estimator™

Appia Estimator™ jest interaktywnym systemem szacującym koszty stosowanym w budownictwie dróg i mostów, wykorzystywanym przez doradców budowlanych pracujących w systemie Appia. Wykorzystuje on interfejs Windows w przygotowaniu szczegółowych kosztorysów. Estimator umożliwia oszacowanie w oparciu o ceny oraz dane dotyczących wcześniejszych przetargów. Kosztorysy opracowane w Appia Estimator można importować bezpośrednio do systemu Appia.

Appia Expedite Bid™

Expedite Bid umożliwia składanie oferty przetargowej elektronicznie przez zwykłe kliknięcie. Prosty interfejs umożliwia kontrahentowi szybkie działanie. Expedite Bid oszczędza czas i koszty związane z wprowadzaniem i uzupełnianiem danych oraz poprawkami. Wszystko, co należy zrobić, to ściągnąć plik i wprowadzić ceny. Oferenci przetargowi firmy korzystającej z Appia otrzymują Expedite Bid nieodpłatnie.

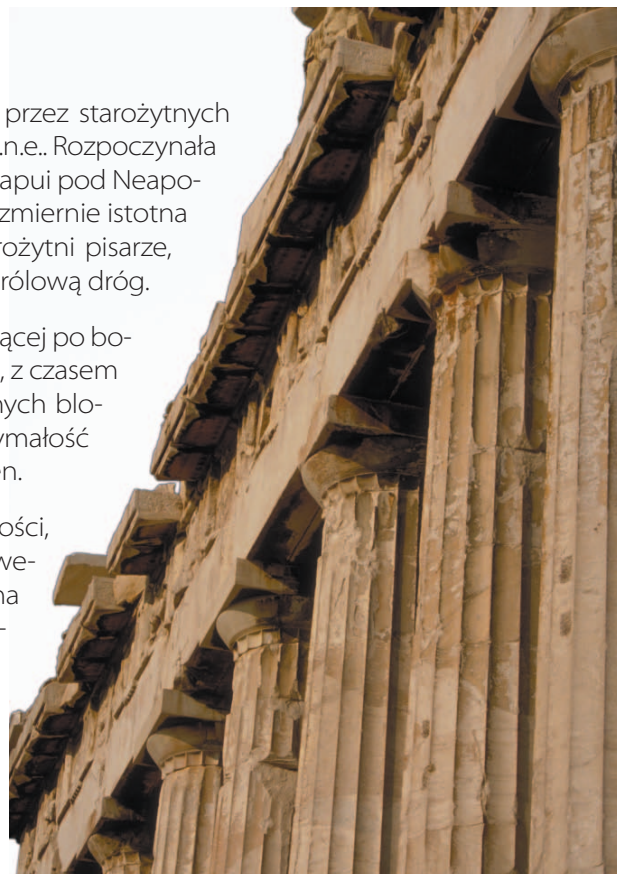
◀ O rzymskiej via Appia

Droga Apijska-via Appia to najstarsza droga rzymska, zbudowana przez starożytnych Rzymian. Budowę drogi rozpoczął cenzor Appiusz Klaudiusz w 312 p.n.e. Rozpoczęła się w Rzymie przy Circo Massimo i biegła na południe, aż w okolice Kapui pod Neapolem. W momencie ukończenia liczyła sobie około 560 km i była niezmiernie istotna dla Imperium Rzymskiego stanowiąc główną drogę do Grecji. Starożytni pisarze, m.in. Horacy opiewali jej wielkość nazywając ją regina viarum czyli królową dróg.

Była szeroka na blisko 6 metrów, o lekko wypukłej powierzchni tworzącej po bokach rowki na ścieki. Początkowo za budulec służyły kamienne bloki, z czasem Appia doczekała się bazaltowej nawierzchni z wielobocznych skalnych bloków świetnie dopasowanych jeden do drugiego. Niezwykła wytrzymałość skały sprawiła, że niektóre odcinki via Appia są w użyciu po dziś dzień.

Dzisiejsze arterie i autostrady wymagają równie wysokiej wytrzymałości, dlatego Hi Tech stworzył ... Appia. Wykorzystując Appia, uwagę inwestora przykuwa szybki postęp prac budowlanych bardziej niż sama obserwacja przebiegu inwestycji. Decydując się na wdrożenie kompleksowego oprogramowania zarządzającego całą drogową inwestycją budowlaną, Państwa wybór powinien paść na Appia!

Więcej informacji można uzyskać u przedstawiciela Info Tech, Inc.



◀ O Info Tech, Inc.

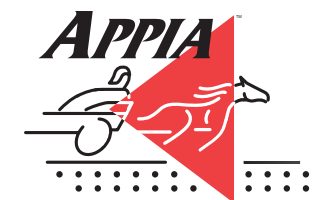
Info Tech zapewnia usługi zorientowane na klienta w zakresie doradztwa, oprogramowania, integracji systemów i komunikacji sieciowej dla firm logistycznych oraz doradców i przedsiębiorców budowlanych. Od 25 lat firma wprowadza innowacyjne rozwiązania w zakresie zarządzania drogowymi inwestycjami budowlanymi. Obecnie, ponad 10 000 specjalistów od budowy dróg korzysta z oprogramowania Info Tech, Inc.. Zatrudnia ponad 200 profesjonalistów w swojej dziedzinie i posiada biura w całych Stanach Zjedno-

zonych. Firma jest kontrahentem Działu Oprogramowania Amerykańskiego Stowarzyszenia Zarządców Dróg i Transportu (AASHTO) –Trns•port™ - i z jej usług korzysta 40 z 50 stanowych wydziałów transportu oraz dwaj partnerzy zagraniczni. Trns•port™ stanowi całkowite rozwiązanie w procesie zarządzania budów drogowych. Info Tech także wspomaga i rozbudowuje usługi Appia, stworzone ściśle na potrzeby lokalnych inwestorów robót publicznych oraz ich zewnętrznych partnerów.

Firmy potrzebujące rozwiązań dla dobrego zarządzania inwestycjami budowlanymi poszukują Appia®. Ta internetowa aplikacja zarządza kosztorysem, elektronicznym przetargiem oraz projektem budowy w łatwym do użycia, zintegrowanym środowisku pracy. Narzędzia dla partnerów zewnętrznych umożliwiają łatwą współpracę, a Appia bezproblemowo współdziała z innymi systemami.

Korzyści:

- Udoskonala cały proces realizacji inwestycji
- Zwiększa zyski z inwestycji dzięki zastosowaniu nowych, innowacyjnych technologii i działań.
- Automatyzuje kluczowe procedury
- Zapewnia elektroniczną wymianę danych oraz raportów z firmami konsultingowymi pełniącymi usługi w zakresie inwestycji i szacowania danych.
- Zwiększa współpracę, odpowiedzialność finansową i skuteczność wśród wszystkich udziałowców projektu w zakresie zarządzania
- Umożliwia przejrzysty podgląd statusu projektów poprzez Główną Tablicę Rozdzielczą (Executive Dashboard) oraz raporty o inwestycjach w trakcie realizacji (All Projects Under Construction)
- Ujednolica dane i sprawozdania
- Łatwa w instalacji, nauce i zastosowaniu
- Dostosowuje skalę do projektów o dowolnych rozmiarach i typach
- Dostosowuje się do różnych wymagań organizacyjnych
- Posiada wsparcie techniczne światowej klasy



Kompleksowe Zarządzanie Inwestycją Budowlaną

Czy poszczególne działy w Twojej firmie odpowiedzialne za finanse, przetargi, umowy oraz zarządzanie działają niezależnie od siebie, niejednokrotnie nawet w oddzielnych systemach? Czy przez to praca staje się wolniejsza, a projekty wymagają ponownego wprowadzania danych? Firmy bardzo często borykają się z tym problemem-mają trudności z organizacją i śledzeniem historii przetargów, utrzymaniem dokładnych zestawów umów, rozpowszechnianiem ofert i załączników w formacie elektronicznym wśród swoich zleceniodawców. Trudności przysparza też analiza otrzymanych przetargów oraz zarządzanie projektem tuż po ukazaniu się jego fazy wstępnej. Problematiczne okazuje się również korzystanie z archiwów przetargów oraz dokonywanie analiz zapewniających firmie jak największe wpływy.

W momencie, kiedy działy Twojej firmy działają za pomocą różnych oprogramowań i systemów działających indywidualnie i niezależnie, Appia proponuje o wiele bardziej skuteczne rozwiązania. Appia została stworzona z rozważą i z myślą o pracownikach robót publicznych na szczeblu jednostek administracyjnych takich jak miasto, gmina, powiat, województwo oraz pozostałych przedsiębiorstwach miejskich i ogólnokrajowych. Appia jest rozwiązaniem dla struktury całej Twojej firmy. Dzięki Appia możesz wdrożyć system, który usprawni i usatysfakcjonuje wszystkie działy firmy poprzez niezawodne i intuicyjne działanie, a także łatwość w instalacji. Appia została stworzona, aby wspierać przedsiębiorstwa w kierowaniu inwestycją budowlaną oraz redukować koszty.

Appia pozwala udoskonalić cały proces realizacji budowy poprzez ogromną skuteczność i maksymalizowanie inwestycji na drodze innowacyjnych działań i technologii. Appia daje możliwość usprawnienia raportowania i daje natychmiastowy dokładny obraz wszystkich działań w zakresie projektu. Szybki rzut oka na Główną Tablicę Rozdzielczą (Executive Dashboard) daje pełen ogląd czynności w trakcie realizacji i ich faktyczny status w danym momencie. Appia daje dokładny zarys poszczególnych etapów inwestycji podczas jej realizacji od początku do końca.



POSZCZEGÓLNE ETAPY PRACY Z SYSTEMEM APPIA

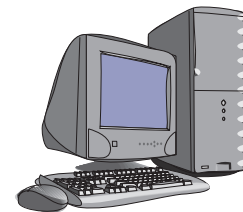


Etap 1. Tworzenie projektu



Poprzez standardową wyszukiwarkę, wprowadza się dane wraz z określeniem nazwy, miejsca i opisem projektu.

Etap 2. Sporządzenie kosztorysu



Tworzony jest szczegółowy kosztorys przez wprowadzenie danych dotyczących elementów przetargu oraz ich ilości. Ceny ustalane są poprzez analizę historii przetargów wbudowaną w system. Po dokonaniu wyceny, można wprowadzić dodatkowo limity czasowe oraz informacje o funduszach.

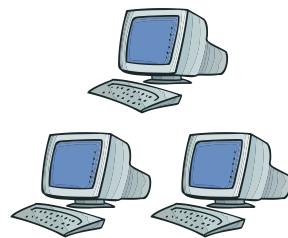


Etap 3. Ogłoszenie oferty przetargowej



Kiedy oferta przetargu jest gotowa, tworzony jest elektroniczny rejestr, który umożliwia rozesłanie jej do wszystkich zainteresowanych kontrahentów w dowolnej formie: poprzez Internet, dyskietkę, płytę CD lub na papierze.

Etap 4. Składanie ofert



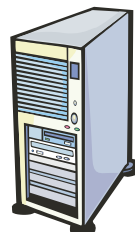
Kontrahenci nieodpłatnie otrzymują elektroniczny formularz zgłoszeniowy (Appia Expedite Bid) i umieszczają w nim swoją ofertę. Expedite natychmiast współdziała z programem szacowania kosztów (powszechnie stosowanym), tak więc kontrahenci mogą przesłać kosztorysy bezpośrednio do Expedite oraz przedłożyć swoje oferty firmie za pośrednictwem Internetu, na dyskietce, CD lub na papierze.

Etap 5. Gromadzenie ofert



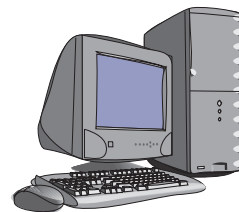
Wszystkie otrzymane elektronicznie i listownie oferty przetargowe są wprowadzane do Appia. Oferty są automatycznie weryfikowane pod względem błędów i luk, a następnie przygotowywane do analizy wstępnej.

Etap 6. Wybór oferty



Narzędzia analityczne programu Appia dokonują analizy poszczególnych ofert. Następnie wyróżnia się najlepszą z nich i wskazuje kontrahenta. Natychmiast wyznaczony zostaje termin przystąpienia do realizacji projektu.

Etap 7. Zarządzanie projektem



Wykonywany projekt jest teraz w fazie realizacji i w systemie Appia figuruje jako projekt „w budowie” (under construction). Appia przygotowuje wszystkie elementy projektu w zakresie funkcjonalności, np. Raport Codziennej Kontroli (Inspector Daily Reporting), Zarządzanie Zmianami Zleceń (Change Order Management) oraz Wprowadzenie Danych o Płatnościach (Contractor Payment Initiation).

Etap 8. Zakończenie projektu.



Po sfinalizowaniu projektu, jest on archiwizowany i przechowywany przez Appia. Dane te pozostają stale dostępne i są do wglądu np. na potrzeby audytu.

